

Entrevue avec Nancy Annie Léveillée,  
directrice de la Société des parcs industriels Sorel-Tracy

# UN PARTENAIRE CLÉ DES ENTREPRISES

Par Catherine Objois



SYLVAIN SIMARD, SYLVAIN AYOTTE ET ALAIN GOULET

L'attraction et la rétention d'entreprises dans une région reposent sur plusieurs facteurs dont la présence de bonnes infrastructures. C'est dans ce créneau qu'œuvre la Société des parcs industriels Sorel-Tracy (SPIST). Sous la gouverne de son CA, présidé par Sylvain Ayotte et de la directrice Nancy Annie Léveillée, l'organisme a célébré en 2021 son 20<sup>e</sup> anniversaire, marqué par le retour à son nom d'origine et un hommage à ses fondateurs. Et en cet automne 2022, la SPIST participe activement à la reprise économique régionale.

## HONORER LES PIONNIERS DE LA SPI SOREL-TRACY

« Pour clore le 20<sup>e</sup> anniversaire, nous souhaitons poser un jalon dans notre mémoire collective pour souligner l'apport de Sylvain Simard et d'Alain Goulet qui ont créé l'organisme et lui ont insufflé une vision », explique Nancy Annie. En juin dernier, la SPIST a nommé en leur honneur deux édifices situés dans le parc industriel Ludger-Simard. Rappelons qu'au printemps 2000, tandis qu'une volonté collective de redressement animait la région après des années difficiles, Sylvain Simard, alors député de Richelieu, obtint l'octroi du fonds de relance du Bas-Richelieu, de 21 millions de dollars, par le gouvernement du Québec. La Corporation de développement des parcs industriels et du port de Sorel (devenue la SPIST) fut alors fondée pour créer un parc industriel et gérer les installations portuaires, le port étant presque inutilisable faute de dragage. Sylvain Simard fit appel à l'homme d'affaires Alain Goulet pour présider le nouvel organisme et celui-ci négocia à très bon prix l'achat

des terrains et bâtiments à Alstom Canada Power dans le nouveau parc industriel Ludger-Simard (PILS). Ainsi naquit la SPIST !

## MISSION : Doter la région d'infrastructures essentielles à son développement économique

« Le PILS fait 3,2 M de pieds carrés, on y trouve une quinzaine d'entreprises et plus de 350 employés. Nous assurons la gestion de nos bâtiments, des installations portuaires et ferroviaires, ainsi que tous les services communs tels que déneigement et sécurité. La SPIST possède trois édifices dans le parc, soit l'édifice Alain-Goulet, au 1800, rue Émile-Bernard, l'édifice Sylvain-Simard au 1605, rue de la Marine et le 1500, rue de la Marine (ancien Alstom) », précise Nancy Annie. L'organisme est également le maître d'œuvre du dragage de l'embouchure du Richelieu, notamment des quais de QSL et Richardson International. « Nous préparons actuellement la huitième campagne de dragage, qui doit s'effectuer chaque année ou aux deux ans pour maintenir les activités du port de Sorel, le 7<sup>e</sup> au Canada en volume de marchandises. » De plus, plusieurs projets prometteurs figurent sur la table à dessin de la SPIST, dont une étroite collaboration avec la Ville de Sorel-Tracy pour la réhabilitation d'un terrain situé le long du chemin Saint-Roch, pour de nouveaux projets industriels. « Par nos investissements et notre travail, nous ne créons pas d'emplois directement mais nous nous efforçons de soutenir ceux qui en créent. La SPIST est au service du développement économique de la région », conclut la directrice générale. ■